

Số: 28 /TB-HĐGPMB

Cẩm Xuyên, ngày 28 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai phương án dự toán kinh phí bồi thường
hỗ trợ, tái định cư GPMB Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 8C.
Đơn vị ảnh hưởng: xã Nam Phúc Thăng (Đợt 1)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên- Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018; Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014;

Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND tỉnh Ban hành bộ đơn giá bồi thường các loại nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả, tàu thuyền, máy móc thiết bị, nông cụ, ngư cụ, cây cối hoa màu và nuôi trồng thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 29/2023/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 sửa đổi, bổ sung Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND tỉnh

Căn cứ Quyết định số 6192/QĐ-UBND ngày 15/8/2023 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc phê duyệt giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 8C đoạn từ thị trấn Thiên Cẩm - Quốc lộ 1A, qua địa bàn xã Nam Phúc Thăng, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Thông báo niêm yết công khai phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 8C tại địa bàn xã Nam Phúc Thăng (Đợt 1), với các nội dung chính sau:

*** Phương án áp giá bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB:**

- Hộ gia đình, cá nhân có các hạng mục tài sản, cây cối bị ảnh hưởng; nguồn gốc hình thành các hạng mục tài sản;
- Giá trị bồi thường, hỗ trợ các hạng mục tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu bị ảnh hưởng;
- Phương án bồi thường, hỗ trợ tổng hợp, chi tiết.
- Các hồ sơ, văn bản có liên quan.

(có biểu tổng, chi tiết hợp kèm theo).

*** Thời gian niêm yết công khai:**

Từ ngày 29/9/2023 đến hết ngày 18/10/2023.

*** Địa điểm công khai, hình thức công khai:**

- Tại Trụ sở UBND xã.
- Tại Hội quán, các điểm sinh hoạt cộng đồng dân cư thôn, tổ dân phố trên địa bàn địa phương.

Hội đồng bồi thường GPMB dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 8C yêu cầu Ủy ban nhân dân, Ủy ban mặt trận Tổ quốc xã Nam Phúc Thăng; các ban ngành cấp thị; Ban cán sự các thôn có liên quan tổ chức niêm yết công khai, thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng để các hộ bị hưởng, bà con nhân dân theo dõi, giám sát, đối chiếu, góp ý và phản ánh.

Các ý kiến góp ý, phản hồi đề nghị các hộ phản ánh trực tiếp hoặc bằng văn bản về cho UBND xã (qua công chức Địa chính Xây dựng). Hết thời gian niêm yết công khai, giao đồng chí công chức Địa chính Xây dựng tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức gửi về Hội đồng GPMB huyện.

Giao Tổ Kiểm kê, Tổ áp giá - Hội đồng BTHT, TĐC GPMB dự án phối hợp UBND xã, UBMT Tổ quốc xã, Ban cán sự các thôn tổ chức họp dân để lập biên bản niêm yết công khai, sau 20 ngày tổ chức niêm yết công khai tổ chức họp dân để tổng hợp những ý kiến, góp ý của các hộ dân để giải thích trả lời các nội dung hộ dân đang còn kiến nghị, thắc mắc, lập biên bản kết thúc việc công khai

Nhận được thông báo, yêu cầu UBND xã Nam Phúc Thăng, Tổ kiểm kê, Tổ áp giá chi trả, hộ gia đình, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Hội đồng BTHT, TĐC GPMB dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 8C;
- Các phòng TCKH, TNMT, KTHT;
- TTr Đ.ủy, TTr HĐND xã Nam Phúc Thăng
- Các hộ dân có liên quan;
- Lưu HDGPMB.

**TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Lê Ngọc Hà**