

Số: 35/KH-UBND

Nam Phúc Thăng, ngày 31 tháng 01 năm 2023

KẾ HOẠCH
Rà soát, lập bộ thuế đất phi nông nghiệp năm 2023

Để thực hiện tốt việc quản lý thuế trên địa bàn xã và đảm bảo quyền lợi cho nhân dân trong việc cho tặng, chuyển nhượng, sang tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn xã. UBND xã xây dựng kế hoạch rà soát, lập bộ thuế phi nông nghiệp với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích và nội dung

Nhằm đảm bảo công tác quản lý các nguồn thu trên địa bàn xã và đảm bảo quyền lợi cho nhân dân khi làm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế, phân chia tài sản.

2. Yêu cầu

Tuyên truyền sâu rộng để nhân dân nắm được chủ trương, nhận thức rõ trách nhiệm và quyền lợi liên quan để tiến hành kê khai, lập bộ theo đúng quy định.

Các đồng chí cán bộ chỉ đạo, cán bộ phụ trách địa bàn thôn tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn. Các đồng chí Bí thư chi bộ, Thôn trưởng các thôn tích cực triển khai thực hiện đảm bảo đạt kết quả cao nhất.

II. NỘI DUNG

1. Quy trình, cách thức thực hiện

- Các tổ công tác trực tiếp triển khai tại tất cả các thôn theo hình thức cuốn chiếu. Thông báo cho nhân dân đến tại Nhà văn hóa thôn để kê khai và lập bộ.

- Các tổ đánh máy tổng hợp danh sách, hoàn thiện hồ sơ theo bộ thuế nộp về công chức Tài chính – Kế toán.

- Công chức Tài chính – Kế toán kiểm tra, hoàn thiện bộ thuế nộp về Chi cục thuế huyện.

2. Các loại hồ sơ

- Người dân phô tô các loại giấy tờ sau: Thẻ căn cước công dân, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Lưu ý: Phô tô tất cả các giấy chứng nhận QSD đất của hộ gia đình mình có*). Các loại giấy tờ liên quan đến miễn, giảm thuế đối với đất ở trong hạn mức của người hoạt động cách mạng trước ngày 19/8/1945, thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, bệnh binh; anh hùng lực lượng vũ trang nhân dân; mẹ Việt Nam anh hùng, cha đẻ, mẹ đẻ, người có công nuôi dưỡng liệt sỹ khi còn nhỏ, vợ, chồng của liệt sỹ; con của liệt sỹ được hưởng trợ cấp hàng tháng; người hoạt động cách mạng bị nhiễm chất độc da cam; người bị nhiễm chất độc da cam mà hoàn cảnh gia đình khó khăn; Đất ở trong hạn mức của hộ nghèo theo quy định của Chính phủ.

- Người dân tự kê khai vào tờ khai thuế đất phi nông nghiệp và ký xác nhận vào tờ khai.

3. Thời gian thực hiện

- Từ ngày 20/02/2023 đến 25/02/2023: Triển khai trực tiếp tại các thôn.

- Từ ngày 26/02/2023 đến 30/02/2023: Các tổ hoàn thiện hồ sơ và biểu mẫu nộp về công chức Tài chính – Kế toán.

- Từ ngày 01/03/2023 đến 10/03/2023: Công chức Tài chính – Kế toán hoàn thiện hồ sơ, biểu mẫu nộp về Chi cục thuế huyện.

4. Địa điểm thực hiện:

Tổ chức kê khai lập bộ trực tiếp tại Nhà văn hóa các thôn.

5. Ban chỉ đạo, Tổ rà soát:

- UBND xã thành lập Ban chỉ đạo gồm: Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã, Công chức chuyên môn và mời cán bộ Chi cục thuế huyện phụ trách địa bàn, Thường trực Đảng ủy, HĐND, Ủy ban MTTQ, trưởng các tổ chức đoàn thể tham gia Ban chỉ đạo.

- UBND xã thành lập các Tổ rà soát gồm: Lãnh đạo UBND xã, Công chức chuyên môn, cán bộ phụ trách địa bàn các thôn, Bí thư, Thôn trưởng các thôn.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

- Trích từ nguồn kinh phí hoạt động ngành thuế được phân bổ đầu năm .

- Giao công chức Tài chính – Kế toán lập dự toán kinh phí thực hiện và đề xuất bổ sung dự toán (*Nếu phát sinh*).

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công chức Tài chính – Kế toán:

- Tham mưu xây dựng kế hoạch , tham mưu Quyết định thành lập Ban chỉ đạo, các tổ rà soát, lập bộ thuế PNN; lập dự trù kinh phí thực hiện.

- Phối hợp với cán bộ Chi cục thuế huyện Cẩm Xuyên hướng dẫn, rà soát , kiểm tra, hoàn thiện việc lập bộ thuế đất PNN năm 2023.

2. Các đồng chí cán bộ phụ trách địa bàn các thôn:

Căn cứ thời gian, kế hoạch và phối hợp với đồng chí Bí thư, thôn trưởng các thôn để triển khai thực hiện đồng loạt trên địa bàn các thôn.

3. Các đồng chí Bí thư chi bộ, Thôn trưởng các thôn:

- Phối hợp với Tổ công tác bố trí địa điểm, thông báo trên hệ thống loa phát thanh thôn.

- Tuyên truyền cho nhân dân được biết về chủ trương và đến Nhà văn hóa để kê khai đúng thời gian quy định.

4. UBND xã, các tổ chức đoàn thể cấp xã:

- Tăng cường công tác tuyên truyền về chủ trương lập bộ thuế phi nông nghiệp, vận động đoàn viên, hội viên thực hiện nghiêm túc.

Nhận được kế hoạch, yêu cầu các ban ngành, đoàn thể, các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc. Trong quá trình thực hiện có gì vướng mắc báo cáo qua công chức Tài chính – Kế toán để được hướng dẫn và giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chi cục thuế huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- MTTQ và các ban ngành, đoàn thể xã;
- Cán bộ phụ trách địa bàn các thôn;
- Cấp ủy, Ban cán sự các thôn;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Tuấn